



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE **privind aprobarea unor măsuri la Societatea Oltenia Business Park SRL**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere Referatul de aprobare nr. 34/10.06.2026 întocmit de Societatea Oltenia Business Park SRL, Raportul de specialitate nr. 10144/18.06.2026 al Direcției Imagine, Coordonare Instituții Subordonate și Relații cu Publicul, Compartiment Coordonare și Monitorizare Instituții Subordonate, Raportul de specialitate al Direcției Juridice, Administrație Locală Secretariat – Compartimentul Juridic, Administrație Locală nr. 10183/18.06.2026, precum și avizul comisiilor de specialitate,

ținând cont de raportul de activitate al administratorilor societății pentru anul 2025 și de adresa nr. 35/11.06.2026 a Societății Oltenia Business Park SRL, înregistrată la CJ Dolj sub nr. 9982/16.06.2026,

în baza art. 30 alin. (7) și alin. (10) și art. 55 din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. a) și alin. (2) lit. d), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Evaluarea, de către Asociatul unic al Societății Oltenia Business Park SRL – UAT Județul Dolj, prin Consiliul Județean Dolj, a activității administratorilor Societății Oltenia Business Park SRL, pentru anul 2025 și întocmirea rapoartelor de evaluare pentru fiecare administrator în parte.

Art. 2 - Asociatul unic – UAT Județul Dolj, prin Consiliul Județean Dolj - și Societatea Oltenia Business Park SRL vor aduce la îndeplinire prevederile acestei hotărâri.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se va comunica Asociatului unic și Societății.

Nr. 173

Adoptată la data de 26.06.2026

PREȘEDINTE,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

DORIN-COSMIN VASILE

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35voturi "PENTRU"

PREȘEDINTE,
DORIN COSMIN VASILE

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind aprobarea unor măsuri la
Societatea Oltenia Business Park SRL

Prin HCJ Dolj nr. 306/26.10.2023, a fost înființată Societatea „Oltenia Business Park” S.R.L., persoană juridică de drept privat, cu asociat unic Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Dolj, prin Consiliul Județean Dolj, și a fost aprobat actul constitutiv al acestei societăți, iar prin HCJ Dolj nr. 209/2024, 227/2024, 143/2025, 163/2025 și 135/2026 a fost modificat și actualizat Actul constitutiv al societății.

Administrarea societății se face de către 3 administratori, selectați de către autoritatea publică tutelară, pentru un mandat de 4 ani, conform prevederilor art. 28 și 29 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011, privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, aprobată prin Legea nr. 111/2016, cu modificările și completările ulterioare. Dintre cei 3 administratori, unul este administrator care are drept de reprezentare legală. Prin Dispoziția nr. 723/16.11.2023 și hotărârile asociatului unic nr. 2/14.08.2024, 13/06.08.2025 și 16/03.02.2026, au fost desemnați administratorii acestei societăți, astfel:

- prin hotărârea nr. 2/14.08.2024 au fost desemnați administratorii provizorii ai societății, dnii Bălan Emil Bogdan, Rizan Adrian și Jighereanu Mihai, pentru perioada cuprinsă între această dată și până la selecția administratorilor definitiv ai societății, efectuată de autoritatea publică tutelară;
- prin hotărârea nr. 13/06.08.2025 au fost desemnați 2 administratori definitiv ai societății: Bălan Emil Bogdan – administrator cu drept de reprezentare legală și Marinescu Radu Florin – administrator, pentru o perioadă de 4 ani, începând cu data de 01.08.2025, până la data de 01.08.2029;
- prin hotărârea nr. 16/03.02.2026 a fost desemnat și cel de-al treilea administrator definitiv al societății – Smarandache Simona, cu mandat până la data de 01.08.2029.

Deci, în anul 2025, administrarea societății a fost realizată după cum urmează:

- Administrator cu drept de reprezentare legală, Bălan Emil Bogdan, 01.01.2025 – 31.12.2025;

- Administrator provizoriu, Rizan Adrian, 01.01.2025 – 31.12.2025;
- Administrator provizoriu, Jighoreanu Mihai, 01.01.2025 – 01.08.2025;
- Administrator definitiv, Marinescu Radu Florin, 01.08.2025 – 31.12.2025.

Potrivit dispozițiilor art. 30 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

„ (7) Evaluarea activității administratorilor se realizează anual de către adunarea generală a acționarilor, cu sprijinul unor experți în astfel de evaluări, după caz. Evaluarea vizează atât execuția contractului de mandat, cât și a planului de administrare.

(10) Prevederile alin. (1) - (9) se aplică în mod corespunzător și în cazul administratorilor întreprinderilor publice constituite ca societăți cu răspundere limitată. Toate referirile la consiliul de administrație vor fi interpretate ca referiri la administratori, cele referitoare la președintele consiliului de administrație vor fi interpretate ca referiri la administratorii care au drept de reprezentare legală și toate referirile la adunarea generală a acționarilor vor fi interpretate ca referiri la adunarea generală a asociaților.”

Astfel, se impune ca asociatul unic să evalueze activitatea administratorilor societății pentru anul 2025 și să întocmească rapoarte de evaluare pentru fiecare administrator în parte.

Având în vedere cele mai sus menționate, înaintăm spre aprobare proiectul de hotărâre anexat.

Administrator cu drept de reprezentare legală,
Bălan Emil Bogdan

DIRECȚIA IMAGINE ȘI COORDONARE
INSTITUȚII SUBORDONATE ȘI RELAȚII CU PUBLICUL
Compartimentul Coordonare și Monitorizare
Instituții Subordonate
Nr. 10144/18.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea unor măsuri
la Societatea Oltenia Business Park SRL

Societatea „Oltenia Business Park” S.R.L., persoană juridică de drept privat, cu asociat unic Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Dolj, prin Consiliul Județean Dolj, a fost înființată prin HCJ Dolj nr. 306/2023, hotărâre prin care a fost aprobat și actul constitutiv al acestei societăți, modificat ulterior prin HCJ Dolj nr. 209/09.08.2024, 227/13.09.2024, 143/2025, 163/26.06.2025, 13/29.01.2026 și 135/26.05.2026.

Administrarea societății se face de către 3 administratori, selectați de către autoritatea publică tutelară, pentru un mandat de 4 ani, conform prevederilor art. 28 și 29 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011, privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, aprobată prin Legea nr. 111/2016, cu modificările și completările ulterioare. Dintre cei 3 administratori, unul este administrator care are drept de reprezentare legală.

În anul 2025, administrarea societății a fost realizată, pe baza contractelor de mandat încheiate cu asociatul unic, de către următorii administratori:

- administrator cu drept de reprezentare legală, Bălan Emil Bogdan, 01.01.2025 – 31.12.2025;
- administrator provizoriu, Rizan Adrian, 01.01.2025 – 31.12.2025;
- administrator provizoriu, Jighoreanu Mihai, 01.01.2025 – 01.08.2025;
- administrator definitiv, Marinescu Radu Florin, 01.08.2025 – 31.12.2025.

Potrivit dispozițiilor art. 30 din OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare,
„ (7) Evaluarea activității administratorilor se realizează anual de către adunarea generală a acționarilor, cu sprijinul unor experți în astfel de evaluări, după caz. Evaluarea vizează atât execuția contractului de mandat, cât și a planului de administrare.

(10) Prevederile alin. (1) - (9) se aplică în mod corespunzător și în cazul administratorilor întreprinderilor publice constituite ca societăți cu răspundere limitată. Toate referirile la consiliul de administrație vor fi interpretate ca referiri la administratori, cele referitoare la președintele consiliului de administrație vor fi interpretate ca referiri la administratorii care au drept de reprezentare legală și toate referirile la adunarea generală a acționarilor vor fi interpretate ca referiri la adunarea generală a asociaților.”

Având în vedere prevederile legale anterior menționate, se impune realizarea evaluării administratorilor societății pentru anul 2025 de către asociatul unic – UAT Județul Dolj, prin Consiliul Județean Dolj și întocmirea rapoartelor de evaluare pentru fiecare administrator în parte.

DIRECTOR EXECUTIV,

Larisa Răducan

Întocmit,

Ema Stancovici

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea unor măsuri la
Societatea Oltenia Business Park SRL

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri la Societatea Oltenia Business Park SRL, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: aprobarea unor măsuri la Societatea Oltenia Business Park SRL.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 30 alin. (7) și alin. (10) și art. 55 din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 173 alin. (1) lit. a) și alin. (2) lit. d), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Publică avizează favorabil.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana - Cristina Vărgatu

Întocmit,
Consilier Juridic
Cristian Buzata